

<b><u>Maître d'ouvrage :</u></b>	<b>CAILLARD &amp; KADDOUR PROMOTIONS</b>
<b><u>Architecte :</u></b>	<b>COURTOT Nicolas Architecture</b>
<b><u>BET :</u></b>	<b>OMNIS</b>
<b><u>Réalisation :</u></b>	<b>2021 / 2022</b>
<b><u>Durée des travaux :</u></b>	<b>21 mois</b>
<b><u>Nature des travaux :</u></b>	<b>Construction de la Maison médicale MEDCITY à Gallieni Nouméa Tous lots hors Électricité – Climatisation - Plomberie</b>

**Descriptif général du chantier :**

**Construction de la maison médicale « MEDCITY » Angle des rues Gallieni et Anatole France à Nouméa – Marché en Tous Corps d'État, hors Électricité – Climatisation – Plomberie**

Maison médicale MEDCITY comprenant : 1 sous-sol à usage parking privé ; Pharmacie, Laboratoires et Malongo Café Store en RdC ; 3 niveaux de parkings publics ; 2 niveaux de bureaux – cabinets médicaux

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DES TRAVAUX LOT GROS ŒUVRE (GO/TERRASSEMENT/VRD) :**

- Délai Gros œuvre : 8 mois
- Terrassement sous le niveau de nappe phréatique, par passe de murs de soutènements
- Système Poutres précontraintes, poteaux coulés en place, bandeaux de façades préfabriqués et planchers prédalles précontraintes
- Rotations en 12 jours par niveaux hors sous-sol
- Chantier en milieu restreint, centre-ville de Nouméa, sans zones de stockages fixes

**LOT GROS ŒUVRE EN CHIFFRES :**

- 20 000 H
- 2 500 m<sup>3</sup> coulés
- 28 T d'aciers mis en place
- 120 Millions XPF d'éléments préfabriqués



***Date de réception des travaux programmée : 21/07/2022***



**PARKINGS, BUREAUX ET COMMERCES**