



SOCIÉTÉ CALEDONNIENNE DE BATIMENT

## PACIFIC PLAZA

### *Tour de logements, bureaux et parkings à Nouméa*

<b>Maître d'ouvrage :</b>	<b>SARL BEEF, représentée par M. RAAB</b>
<b>Architecte :</b>	<b>ATELIER 13</b>
<b>BET :</b>	<b>OMNIS</b>
<b>Réalisation :</b>	<b>2017/2018</b>
<b>Durée des travaux :</b>	<b>Délai TCE Tour = 28 mois / Délai clos couvert Bureaux = 17 mois</b>
<b>Nature des travaux :</b>	<b>Construction d'une tour de logements, bureaux et parking dans l'ensemble « PACIFIC PLAZA »</b>

#### **Descriptif :**

Bureaux + parkings en R+7 : chantier Horizontal (12 500 m<sup>2</sup>SHOB)

Tour de 135 logements en R+25 : chantier vertical répétitif (14 200 m<sup>2</sup> SHOB)



**LOGEMENTS / BUREAUX**





## CADENCE DE PRODUCTION

- **Optimisation des rotations du niveau courant**

*Utilisation de la 3D*

- ❖ Du R+3 au R+6 : 1 niveau en 10 jours
- ❖ Du R+7 au R+21 (niveau courant) : 1 niveau en 9 jours

